

[redacted] J

Van: [redacted] J <[redacted] J@bvowb.nl>
Verzonden: dinsdag 5 juli 2022 11:49
Aan: [redacted] J Post
CC: [redacted] J
Onderwerp: RE: Illegale bebouwing [redacted] J

Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Voltooid

Goedemorgen,

In de BAG is het pand sinds begin mei "in onderzoek" gezet, dit houdt in dat er termijn van 6 maanden loopt om de terugmelding te onderzoeken en de bevindingen ervan te verwerken in de BAG.

Is hier al meer over bekend? Ik hoor het graag.

Met vriendelijke groeten,

[redacted] J
Gegevensbeheerder



Telefoon 06 [redacted] J
E-mail [redacted] J@bvowb.nl

(aanwezig op maandag t/m donderdag)

Van: [redacted] J <[redacted] J@culemborg.nl>
Verzonden: dinsdag 3 mei 2022 11:42
Aan: InODrivierenland <ingekomenpost@ODrivierenland.nl>
CC: [redacted] J <[redacted] J@ODrivierenland.nl>; [redacted] J <[redacted] J@bvowb.nl>
Onderwerp: Illegale bebouwing Beusichemsedijk 15 Culemborg.

Beste [redacted] J en [redacted] J,

Nabij het pand Beusichemsedijk 15 is in 2020 gestart met de werkzaamheden voor het maken van een ommuring en het plaatsen van een schuur rond de voormalige tuinkas (zie hieronder bij het rode plusje). Bij mijn weten (en volgens mijn schaduwboekhouding) is hiervoor nooit een vergunning aangevraagd.

@ [redacted] J Zou je ter plaatse kunnen gaan om dit te verifiëren.

Vanaf de weg zie je bijna niet dat er wat gebouwd is.

Wat mij betreft wordt de eigenaar (de heer [redacted] J, [redacted] J, [redacted] J) aangeschreven om hiervoor alsnog een omgevingsvergunning aan te vragen.

Gelet op de reeds aanwezige bebouwing gaat dit de M2's te boven, zoals die zijn opgenomen in het bestemmingsplan Buitengebied. Graag dus even overleg met de afdeling vergunningen hoe hiermee om te gaan. Gezien de uitstraling van de bebouwing en het feit dat die ligt op het zgn. bouwperceel, mag je er van uitgaan, dat wij als gemeente hieraan onze medewerking willen verlenen. Ik reken dan ook wel op een positief advies van welstand.

Kortom, graag actie op dit dossier.

Alvast bedankt en we zien de aanvraag om vergunning wel langskomen voor RO-advies.



Met vriendelijke groeten,

[Redacted signature]

Medewerker team projecten, regie en ruimte
gemeente Culemborg

Van: [Redacted] <[Redacted]@bvowb.nl>

Verzonden: maandag 2 mei 2022 15:24

Aan: [Redacted] <[Redacted]@culemborg.nl>

Onderwerp: afspraken ODR

Hoi [Redacted],

Even een vraag: ik heb een terugmelding ontvangen over een gebouw op het perceel

Beusichemsedijk 15 te Culemborg, zie bijlage voor het pand rechts van het hoofdgebouw.

In S4O en OpenWave kan ik niets vinden over dit gebouw. Het is recent gebouwd.

Ik heb navraag gedaan bij de toezichthouder van de ODR maar hij geeft aan dat voor zijn tijd was en hier niets van te weten.

Hoe gaat dit nu verder? Gaat de toezichthouder dit zelf intern melden bij de ODR of moeten wij hiervoor een verzoek doen? Ik hoor het graag.

Met vriendelijke groeten,

[Redacted] J

Gegevensbeheerder



Bedrijfsvoeringsorganisatie
West-Betuwe

Telefoon

06 [Redacted] J

E-mail

[Redacted] J [@bvowb.nl](mailto:[Redacted]@bvowb.nl)

(aanwezig op maandag t/m donderdag)

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen