

**Van:** "[REDACTED]"  
**Verzonden:** maandag 6 februari 2017 16:12  
**Aan:** "[REDACTED]" <[REDACTED]@ODRivierenland.nl>  
**Onderwerp:** RE: Beusichemsedijk 15 Culemborg

Dag [REDACTED],

Ik heb net mijn advies afgerond en het ter collegiale toetsing naar jou doorgestuurd, zodat je het verhaal alvast hebt. Hier en daar kruist ons verhaal elkaar wat met jouw mail van daarnet, b.v. over de brug.

Je zou het bijna vergeten, maar dit stukje behoort tot het buitengebied (bestemmingsplan buitengebied Culemborg, waarbij De Bol ook nadrukkelijk genoemd wordt) en daarom betrekken we ook de provincie er bij. Wat mij betreft, prima als jij het als casemanager naar [postzaken@cultureelerfgoed.nl](mailto:postzaken@cultureelerfgoed.nl) stuurt en naar de provincie, wanneer we de aanvullende stukken binnen hebben. Ook de provincie heeft geen adviesplicht meer maar de mogelijkheid om te adviseren, wanneer het gaat om zaken als herbestemming, reconstructie, ingrijpende wijziging of sloop. Met een beetje voorzichtigheid zou ik het willen vatten onder; 'ingrijpende wijziging' vanwege de enorme zichtbaarheid van het dak van dit pand aan alle kanten.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]  
medewerker Specialisten en Advies



Adres: Van Lidth de Jeudelaan 3, 4001 VK, Tiel  
Postadres: Postbus 6267, 4000 HG, Tiel  
Telefoon: 0344-579314  
[REDACTED]@ODRivierenland.nl, [www.ODRivierenland.nl](http://www.ODRivierenland.nl)

Werkzaam op ma,di,woensdagochtend



---

**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** maandag 6 februari 2017 14:27  
**Aan:** [REDACTED]  
**Onderwerp:** RE: Beusichemsedijk 15 Culemborg

Hoi [REDACTED],

Ik heb de gemachtigde zojuist aan de telefoon gehad en doorgegeven dat er nog een aantal documenten overlegd dient te worden. Dit om het op de agenda te kunnen krijgen van 13-2. (half 1)  
Hij gaat hiervoor zorgen dat ik deze zo spoedig mogelijk krijg.  
Hij heeft aangegeven dat de toegangsbrug niet bij de aanvraag behoort dit zal hij gaan bevestigen.

Heb ik nog wel een vraag betreft het een reguliere of een uitgebreide procedure omdat het hier over een rijksmonument gaat. Vraag jij **advies** aan de rijksdienst en de provincie?

Groeten [REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** maandag 6 februari 2017 13:29  
**Aan:** [REDACTED]  
**Onderwerp:** RE: Beusichemsedijk 15 Culemborg

Hoi [REDACTED],

Misschien kunnen we om half 1 een afspraak maken, deze kan je toevoegen aan de agenda.

Groeten 

**Van:** 

**Verzonden:** maandag 6 februari 2017 13:21

**Aan:** 

**CC:** 

**Onderwerp:** Beusichemsedijk 15 Culemborg

**Urgentie:** Hoog

Dag ,

Voor de zekerheid een mail om te voorkomen dat het officiële advies via S4O te laat binnen komt.

Beusichemsedijk 15 staat op de rol voor de mandaatcommissie welstand monumenten op 13-2.

De aanvrager wil er wel bij zijn volgens de aanvraag, ik heb zijn naam nog niet op de lijst gezien. Moet hij nog worden uitgenodigd?

Verder ontbreken er nog foto's, vooral van het interieur. Er wordt namelijk binnen nogal wat verbouwd. Duidelijk moet zijn of er dragende muren in het spel zijn (dat is m.i. wel het geval bij het wegbreken van de muur tussen keuken en salon op de begane grond) (ontbreekt technische onderbouwing)

Ik zie verder geen stukken over het restaureren van de toegangsbrug.

De wens voor 8 toe te voegen dakvensters. ze zijn gelukkig niet heel groot, maar;

- op het dak liggen Oegstgeester pannen die zijn zeer zeldzaam en waardevol. Het dak is bijzonder markant en verdraagt geen doorbraken
- het formaat van de dakvensters is me niet duidelijk. (graag exacte maten)
- de huidige dakkapellen geven voldoende licht voor de gewenste functie van speelzolder

Mocht de commissie op 13-2 er niet uitkomen, dan is er op 20-3-2017 een vergadering van de (grote) monumentencommissie. Vanwege de reguliere procedure zou deze dan de verlenging in moeten.

Met vriendelijke groet,

  
medewerker Specialisten en Advies



Adres: Van Lidth de Jeudelaan 3, 4001 VK, Tiel

Postadres: Postbus 6267, 4000 HG, Tiel

Telefoon: 0344-579314

 [@ODRivierenland.nl](mailto:@ODRivierenland.nl), [www.ODRivierenland.nl](http://www.ODRivierenland.nl)

Werkzaam op ma,di,woensdagochtend

 Save a tree...please don't print this e-mail *unless you really need to*

## Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

### **J** Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen