

Dick Stoffer

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 17 augustus 2021 09:56
Aan: [redacted]@il.com
CC: [redacted]
Onderwerp: vraag ontwikkeling woningen/appartementen Dahliastraat 56a en 68 te Culemborg.

Geachte heer [redacted]

Van een collega heb ik uw mailbericht van 29 juli 2021, waarin u vraagt of er meer informatie bekend is over ontwikkelingen naar woningbouw op bovengenoemde locatie(s), gisteren doorgestuurd gekregen ter verdere beantwoording. In antwoord hierop het volgende:

Op dit moment is hier geen concrete informatie over beschikbaar die met u gedeeld kan worden. Bekend is wel dat de nieuwe eigenaar/ontwikkelaar een vooroverleg bij de ODR heeft opgestart om te komen tot een nieuwe planontwikkeling voor de locaties Dahliastraat 56a en Dahliastraat 68 te Culemborg. Dat vooroverleg is nog in behandeling bij de ODR. Hoe dit zich verder gaat ontwikkelen is op dit moment niet te zeggen. Met de initiatiefnemer is op 17 juni 2021 contact geweest en daarbij is afgesproken dat hij:

- a. als eerste stap de omgevingsdialoog met de directe woonomgeving in gang zet en voert,
- b. vervolgens de gevoerde omgevingsdialoog vastlegt in een schriftelijk verslag en dit verslag aan de gemeente Culemborg toestuurt en

de gemeente Culemborg na ontvangst van het schriftelijke verslag van de gevoerde omgevingsdialoog zich verder over dit initiatief zal beraden en dan pas een besluit neemt hoe hier verder mee zal worden omgegaan.

Wij hebben van de initiatiefnemer tevens begrepen dat hij deze omgevingsdialoog binnen een paar maanden (na de zomervakantie) zal gaan voeren. Hoe, wanneer en op welke wijze hij dat precies wil gaan doen is een actiepoint van de initiatiefnemer zelf en voor nu afwachten.

Zodra hier meer over bekend is of duidelijkheid over komt dan horen wij dat van de initiatiefnemer. Wij adviseren u om vanaf nu de informatie op de gemeentepagina goed in de gaten te (blijven) houden. Dat is uw eigen verantwoordelijkheid en wij gaan u niet actief en persoonlijk hierover informeren.

Met vriendelijke groet

[redacted]