

[J] [J] - [J]
[J]
[J] [J]

UW KENMERK
UW BRIEF VAN
ONS KENMERK
VERZENDDATUM

28 september 2025
GZDGCB2344222/
27 februari 2026

CONTACTPERSOON
TELEFOONNUMMER
TEAM

[J]
0345-477700
Advies AJZ (CB)

ONDERWERP

Woo-verzoek Dahliastraat 56a en Dahliastraat 68 Culemborg

Geachte [J] [J]

Op 28 september 2025 heeft u een verzoek ingediend op grond van de Wet open overheid (Woo). U hebt gevraagd om openbaarmaking van stukken die betrekking hebben op de ontwikkeling van de percelen Dahliastraat 56a en Dahliastraat 68 in Culemborg.

Besluit van 19 december 2025

Op 19 december 2025 hebben wij besloten om een deel van de door u gevraagde documenten, voor zover die betrekking hebben op de ontwikkeling van de percelen Dahliastraat 56a en Dahliastraat 68 openbaar te maken, met uitzondering van persoonlijke gegevens zoals namen, adressen, e-mailadressen, telefoonnummers, bankrekeningen, etc.

Tevens hebben toen besloten om een deel van de documenten niet openbaar te maken. De reden daarvan was dat het college op 9 september 2025 op grond van artikel 87 van de Gemeentewet geheimhouding heeft opgelegd ten aanzien van die stukken.

Verzoek om opheffing geheimhouding

Uw verzoek, voor zover dat betrekking heeft op openbaarmaking van stukken die geheim zijn verklaard, hebben wij vervolgens opgevat als een verzoek om de geheimhouding op te heffen.

Aanvullend besluit

Op 24 februari 2026 heeft het college besloten om de geheimhouding op te heffen. Vervolgens hebben met inachtneming van de bepalingen van de Woo getoetst of de betreffende documenten openbaar worden gemaakt.

Wij hebben besloten om de betreffende documenten openbaar te maken met uitzondering met uitzondering van persoonlijke gegevens zoals namen, adressen, e-mailadressen, telefoonnummers, bankrekeningen, etc. Wij zijn van mening dat het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer zwaarder weegt dan het belang van openbaarheid (artikel 5.1, tweede lid onderdeel e van de Woo).

Ook hebben wij besloten om een bedrag, genoemd in artikel 5 van de overeenkomst niet openbaar te maken. De reden hiervoor is dat dat wij het financieel belang van de gemeente, bijvoorbeeld met het oog op toekomstige onderhandelingen, zwaarder vinden wegen dan het belang van openbaarheid. Het in de overeenkomst genoemde bedrag van € 2.234,- (Leges Omgevingstafel) is reeds openbare informatie, want dit bedrag vloeit voort uit de legesverordening 2025.

Met inachtneming van het voorgaande maken wij de volgende stukken openbaar:

- Intentieovereenkomst Dahliastraat 56a & 68 Culemborg (GZDGCB1660280/2161182);
- Situatietekening bestaande situatie d.d. 19 augustus 2025 (GZDGCB1660280/2161169);
- Kadastrale kaart Culemborg B 1507 (GZDGCB1660280/2161175);
- Eigendomsinformatie Culemborg B 1507 (GZDGCB1660280/2161176);
- Eigendomsinformatie Culemborg B 1583 (GZDGCB1660280/2161177);
- Eigendomsinformatie Culemborg B 2673 (GZDGCB1660280/2161178).

Wanneer worden de documenten openbaar gemaakt?

U ontvangt de documenten samen met dit besluit.

Vragen?

Mocht u naar aanleiding van dit besluit vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met   van de Bedrijfsvoeringsorganisatie West-Betuwe  @bvowb.nl).

Mochten de documenten voor u aanleiding zijn om nadere informatie te ontvangen, dan hoor ik dat graag van u.

Als u het niet eens bent met dit besluit, dan kunt u hier tegen bezwaar maken.

Hoe maakt u bezwaar?

U maakt bezwaar met een brief. Zet in de brief:

- uw naam en adres;
- de datum;
- een omschrijving van het besluit waar u het niet mee eens bent;
- waarom u het niet eens bent met het besluit;

uw handtekening.

Stuur uw bezwaar naar:

Burgemeester en wethouders gemeente Culemborg
T.a.v. Juridische Zaken
Postbus 136
4100 AC Culemborg

Zes weken na de verzenddatum van dit besluit moet uw bezwaar bij ons binnen zijn.

Met vriendelijke groet,
Namens het college,

mr.  
Algemeen juridische zaken
Bedrijfsvoeringsorganisatie West-Betuwe

Omdat de goedkeuring voor deze brief digitaal is afgehandeld, ontbreekt een met de pen gezette handtekening.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen