

HOGERE GRENSWAARDEN WET GELUIDHINDER ONTWERPBESLUIT

Datum ontwerpbesluit: 25 augustus 2020

Naam project: Van der Heijden Parijsch

Inleiding

In de nieuwbouwwijk Parijsch wordt op de hoek van de kruising Argusvlinderlaan – Laan naar Parijsch het bouwplan Van der Heijden ontwikkeld. In het plan worden in totaal 7 woningen gebouwd verdeeld over 4 bouwvlakken.

Situering Bouwplan

De nieuw te bouwen woningen liggen in de geluidzone van de Laan naar Parijsch, de Wethouder Schoutenweg en de Waterlinieweg. Deze wegen hebben een geluidzone van 200 meter aan weerszijde van de weg. De geluidbelasting op de gevels van de nieuw te bouwen woningen als gevolg van het wegverkeer dient daarom te worden getoetst aan de grenswaarden uit de Wet geluidhinder (Wgh). In en nabij het plangebied liggen ook 30 km/hr-wegen, die ingevolge de Wet geluidhinder geen geluidzone hebben. De geluidbelasting als gevolg van het wegverkeer op deze wegen dient in het kader van een ‘goede ruimtelijke ordening’ eveneens te worden onderzocht.

Akoestisch onderzoek

Voor het bouwplan is door de Omgevingsdienst Rivierenland een akoestisch onderzoek naar het wegverkeerslawaai uitgevoerd (rapport 18 november 2019 met kenmerk 0214131191).

Uitgaande van de verkeersprognoses en de ruimtelijke en fysieke lokale kenmerken zijn de geluidbelastingen van het wegverkeer bij de nieuw te bouwen woningen berekend. Deze geluidbelastingen zijn vervolgens getoetst aan de Wgh.

Procedure

Voor de voorbereiding van het besluit tot het vaststellen van de hogere waarde is de procedure zoals bedoeld in afdeling 3.4 van de Awb in samenhang met artikel 110c van de Wgh van toepassing.

Het ontwerpbesluit ligt gedurende een termijn van zes weken vanaf **3 september 2020** ter inzage. Alleen belanghebbenden hebben de mogelijkheid om gedurende deze termijn een schriftelijke of mondelinge zienswijze naar voren te brengen. Er zal een samenvatting van de ingekomen reacties worden gemaakt waarbij ook een beantwoording zal worden opgenomen. De samengevatte reacties en de beantwoording worden betrokken in het definitieve besluit omtrent de hogere grenswaarden.

Beoordelingskader

In beginsel mag de geluidbelasting van het wegverkeer op de gevels van de woningen niet hoger zijn dan 48 dB, de zogenaamde voorkeursgrenswaarde. Burgemeester en wethouders kunnen, in bepaalde gevallen en voorwaarden, hogere waarden toestaan dan de voorkeursgrenswaarde. De maximale grenswaarde voor ‘nieuwe situaties’ binnen het stedelijk gebied (gebied binnen de bebouwde kom, niet gelegen binnen de zone van een autoweg of autosnelweg) bedraagt 63 dB¹. Een geluidbelasting onder de voorkeursgrenswaarde is in het algemeen zonder meer toelaatbaar.

¹ Deze grenswaarden zijn zogenaamde juridische waarden, waarop ingevolge artikel 110g Wet geluidhinder een aftrek kan worden toegepast. Die aftrek bedraagt 2 dB(A) voor wegen waar de representatief te achten snelheid van lichte motorvoertuigen 70 km/hr. bedraagt of meer en 5 dB(A) voor de overige wegen (artikel 3.4 RMG 2012)

Resultaten wegverkeerslawaai

Uit het uitgevoerde akoestische onderzoek blijkt dat de geluidbelasting vanwege het wegverkeer de voorkeursgrenswaarde van 48 dB wel overschrijdt, maar de maximale waarde van 63 dB niet. In de bijlage bij dit besluit zijn de berekende geluidbelastingen vanwege het wegverkeer opgenomen. Uit de berekeningen blijkt dat alleen ten gevolge van de Laan naar Parijsch de geluidbelasting bij een vijftal woningen boven de 48 dB uitkomt. Het betreft de volgende geluidbelasting en aantallen woningen:

Locatie	Berekende geluidbelasting (niveaus incl. aftrek)		
	Laan naar Parijsch	Overige wegen	Totaal
Bouwvlak zuid	54 dB	45 dB	54 dB
Bouwvlak midden	54 dB	43 dB	54 dB
Bouwvlak noord	54 dB	42 dB	54 dB
Bouwvlak oost	48 dB	41 dB	48 dB

Uit de resultaten blijkt dat de voorkeursgrenswaarde van 48 dB met 6 dB wordt overschreden bij de bouwvlakken die langs de Laan naar Parijsch liggen. Binnen deze bouwvlakken is een vijftal woningen geprojecteerd: twee 2-onder-1-kapwoningen en één vrijstaande woning.

Beoordeling resultaten

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de voorkeursgrenswaarde voor het wegverkeer wordt overschreden. De maximale grenswaarden worden niet overschreden. Een geluidbelasting in het gebied tussen de voorkeursgrenswaarde en de ten hoogst toelaatbare geluidbelasting is alleen toelaatbaar na een afwegingsproces. Dit afwegingsproces heeft vorm gekregen in de procedure hogere grenswaarde voor geluid. Het vaststellen van een hogere grenswaarde wordt getoetst aan de Wgh en de "Beleidsnota hogere grenswaarden weg- en railverkeerslawaai gemeente Culemborg" (9 oktober 2007). In de beleidsnota is bepaald dat een hogere waarde kan worden verleend indien de maatregelen, gericht op het terugbrengen van de verwachte geluidbelasting van de gevel van de betrokken woningen of andere geluidgevoelige bestemmingen, onvoldoende doeltreffend zal zijn, dan wel stuit op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeers- of vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard. Indien een hogere waarde wordt vastgesteld, zal gemotiveerd moeten worden waarom dergelijke maatregelen redelijkerwijs niet of in onvoldoende mate realiseerbaar zijn.

Daarnaast geldt dat indien een hogere grenswaarde dan de voorkeursgrenswaarde wordt vastgesteld, het geluidniveau in de woning (de zgn. binnenwaarde) niet hoger mag zijn dan 33 dB.

Afweging verzoek om hogere grenswaarden

Voor de nieuw te bouwen woningen in het project Van der Heijden is beoordeeld of geluidmaatregelen ten aanzien van het wegverkeerslawaai getroffen zouden kunnen worden.

De mogelijke maatregelen bestaan uit:

- Aanbrengen geluidreducerende wegdekverharding Laan naar Parijsch:

De Laan naar Parijsch is al voorzien van een geluidreducerend wegdektype, namelijk een geluidreducerend steenmastiakasfalt: type SMA GRA 8 Colt. Dit wegdektype geeft hier een geluidreductie van circa 2 dB ten opzichte van gewoon asfalt c.q. dicht asfaltbeton (DAB). Er bestaan stillere wegdektypes, maar deze zijn ook kwetsbaarder, hebben daar door een kortere levensduur en zijn daardoor duurder in het onderhoud. Daarbij komt dat de extra mogelijke geluidreductie beperkt is tot 1 á 2 dB. Het is vanwege de hogere kosten en het geringe geluideffect niet gewenst en niet doelmatig om het wegdek te vervangen.

- Rijsnelheid verlagen:

Indien de rijsnelheid op de Laan naar Parijsch van 50 km/hr. naar 30 km/hr. wordt teruggebracht geeft dat een geluidreductie van 3 dB. De maatgevende geluidbelasting wordt dan 51 dB. Dit niveau ligt nog 3 dB boven de voorkeursgrenswaarde. Met een snelheidsverlaging wordt dan ook niet voldaan aan de voorkeursgrenswaarde. Omdat de Laan naar Parijsch een wijkontsluitingsweg is, is het verlagen van de rijsnelheid om verkeerskundige redenen niet gewenst.

- Geluidschermen:

Het aanbrengen van geluidschermen langs de Laan naar Parijsch is enerzijds niet mogelijk omdat de woningen worden ontsloten via de weg waar de hinder van wordt ondervonden, anderzijds zijn geluidschermen vanuit stedenbouwkundige overwegingen niet gewenst.

Conclusie beoordeling verzoek om hogere grenswaarden

Ter plaatse van het nieuwbouwproject heerst een hogere geluidbelasting dan de voorkeursgrenswaarde. Er zijn maatregelen denkbaar die de geluidbelasting kunnen verlagen, maar de geluidreductie is onvoldoende om de voorkeursgrenswaarde uit de Wgh te bereiken. Daar komt bij dat de mogelijke maatregelen om verkeerskundige, stedenbouwkundige en financiële redenen niet gewenst en niet doelmatig zijn. De woningen in het plangebied hebben allemaal een geluidluwe zijde. Op grond van het gemeentelijke beleid voor het vaststellen van hogere grenswaarden, is deze situatie acceptabel.

Bij de toetsing van de bouwaanvragen moet er op worden toegezien dat het binnenniveau van de geluidgevoelige ruimten niet meer zal bedragen dan 33 decibel.

Besluit

Het college van Burgemeester en wethouders van Culemborg concludeert dat vanwege het wegverkeerslawaai de geluidbelasting op de gevels van de nieuw te bouwen woningen in het project Van der Heijden de voorkeursgrenswaarden overschrijden. Het college concludeert verder dat het realiseren van maatregelen om de geluidbelasting te verlagen om verkeerskundige, stedenbouwkundige en financiële redenen niet gewenst en niet doelmatig zijn. Omdat de geluidbelasting als gevolg van het wegverkeerslawaai niet onder de voorkeursgrenswaarde komt acht het college het daarom noodzakelijk om hogere geluidwaarden voor het project vast te stellen. Op grond hiervan besluiten Burgemeester en wethouders van Culemborg, gelet op bovenstaande overwegingen en de bepalingen als bedoeld in afdeling 3.4 van de Awb en artikel 110 van de Wgh, de hogere waarden vast te stellen voor de woningen in het project Van der Heijden als vermeld in de bijlage bij dit besluit.

Burgemeester en Wethouders van Culemborg
De secretaris, De burgemeester,
G. Vlekke G. van Grootheest

Culemborg, 2 september 2020

Bijlage: Hogere waarden project Van der Heijden

Plan Argusvlinderlaan, Parijsch zuid te Culemborg

Berekende geluidbelastingen wegverkeerslawaaï

Rekenpunt			Geluidbelasting in dB, incl. 5 dB aftrek		
nr	omschrijving	hoogte	Ln Parijsch	overige wegen	totaal
01_A	bouwvlak zuid (westgevel)	1,5	52,8	41,6	53,1
01_B	bouwvlak zuid (westgevel)	4,5	53,5	42,6	53,8
01_C	bouwvlak zuid (westgevel)	7,5	53,5	43,2	53,9
02_A	bouwvlak zuid (zuidgevel)	1,5	48,3	42,9	49,4
02_B	bouwvlak zuid (zuidgevel)	4,5	49,3	44,0	50,5
02_C	bouwvlak zuid (zuidgevel)	7,5	49,5	44,8	50,8
03_A	bouwvlak zuid (noordgevel)	1,5	48,5	35,4	48,7
03_B	bouwvlak zuid (noordgevel)	4,5	49,6	37,4	49,8
03_C	bouwvlak zuid (noordgevel)	7,5	49,8	38,7	50,1
04_A	bouwvlak zuid (oostgevel)	1,5	30,8	38,6	39,3
04_B	bouwvlak zuid (oostgevel)	4,5	32,7	40,1	40,9
04_C	bouwvlak zuid (oostgevel)	7,5	35,4	41,5	42,5
05_A	bouwvlak midden (westgevel)	1,5	52,9	40,6	53,1
05_B	bouwvlak midden (westgevel)	4,5	53,6	41,7	53,9
05_C	bouwvlak midden (westgevel)	7,5	53,6	42,3	53,9
06_A	bouwvlak midden (zuidgevel)	1,5	48,7	38,7	49,1
06_B	bouwvlak midden (zuidgevel)	4,5	49,7	40,3	50,2
06_C	bouwvlak midden (zuidgevel)	7,5	49,9	43,0	50,7
07_A	bouwvlak midden (noordgevel)	1,5	49,0	35,9	49,2
07_B	bouwvlak midden (noordgevel)	4,5	50,1	37,6	50,3
07_C	bouwvlak midden (noordgevel)	7,5	50,3	37,8	50,5
08_A	bouwvlak midden (oostgevel)	1,5	32,4	37,4	38,6
08_B	bouwvlak midden (oostgevel)	4,5	34,3	39,1	40,4
08_C	bouwvlak midden (oostgevel)	7,5	36,7	41,2	42,5
09_A	bouwvlak noord (westgevel)	1,5	53,0	39,8	53,2
09_B	bouwvlak noord (westgevel)	4,5	53,7	41,1	53,9
09_C	bouwvlak noord (westgevel)	7,5	53,7	41,6	54,0
10_A	bouwvlak noord (zuidgevel)	1,5	49,0	38,2	49,3
10_B	bouwvlak noord (zuidgevel)	4,5	49,9	39,7	50,3
10_C	bouwvlak noord (zuidgevel)	7,5	50,0	41,8	50,6
11_A	bouwvlak noord (noordgevel)	1,5	49,9	36,7	50,1
11_B	bouwvlak noord (noordgevel)	4,5	50,7	38,2	50,9
11_C	bouwvlak noord (noordgevel)	7,5	50,7	39,0	51,0
12_A	bouwvlak noord (oostgevel)	1,5	40,0	34,3	41,0
12_B	bouwvlak noord (oostgevel)	4,5	42,2	36,1	43,2
12_C	bouwvlak noord (oostgevel)	7,5	42,6	38,2	44,0
13_A	bouwvlak oost (noordgevel)	1,5	45,3	33,6	45,6
13_B	bouwvlak oost (noordgevel)	4,5	47,1	35,4	47,4
13_C	bouwvlak oost (noordgevel)	7,5	47,5	37,3	47,9
14_A	bouwvlak oost (westgevel)	1,5	44,1	32,9	44,4
14_B	bouwvlak oost (westgevel)	4,5	46,1	35,1	46,4
14_C	bouwvlak oost (westgevel)	7,5	47,2	39,3	47,9
15_A	bouwvlak oost (oostgevel)	1,5	34,3	32,8	36,6
15_B	bouwvlak oost (oostgevel)	4,5	36,2	35,2	38,8
15_C	bouwvlak oost (oostgevel)	7,5	38,0	38,9	41,5
16_A	bouwvlak oost (zuidgevel)	1,5	43,0	36,4	43,9
16_B	bouwvlak oost (zuidgevel)	4,5	45,0	38,1	45,8
16_C	bouwvlak oost (zuidgevel)	7,5	45,6	40,9	46,8

overschrijding voorkeursgrenswaarde toetsing Wet geluidhinder
 overschrijding voorkeursgrenswaarde toetsing goede ruimtelijke ordening/cumulatie